



MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Spis. zn.: MS/02506/2022/Vnk
Č. j.: MS/07034/2022
Vyřizuje: Filip Vaněk
Telefon: 381508156
E-mail: vanek@musobeslav.cz
Datum: 30.03.2022

**Obec Zvěrotice
Zvěrotice 83
392 01 Soběslav**

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Zvěrotice, Zvěrotice 83, 392 01 Soběslav

(dále jen "žadatel") dne 01.02.2022 podal žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu:

Chodníky a odvodnění u silnice II/135, Zvěrotice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1496/2, 2239, 1948/4, 1510/4, 1948/1 v katastrálním území Zvěrotice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Projekt pro stavební povolení zpracoval Ing. Martin Jáchym, N. Frýda 11, Č. Budějovice, 370 05, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 0102152.

Předběžná projektová cena povolované stavby je 3.000.000 Kč + DPH.

Předpokládaný termín zahájení stavby je 2022/2023.

Předpokládaný termín dokončení stavby je 2022/2023.

Vlastníkem povolované stavby bude obec Zvěrotice.

Popis povolované stavby:

SO 101 Sjezdy u silnice II/135

Jedná se o zpevnění stávajících nezpevněných sjezdů ke stávajícím objektům individuálního bydlení ze silnice II/135. Šířka sjezdů v místě napojení na komunikaci je 5,00 m pro zajištění bezproblémového sjezdu vozidel ze silnice II/135. Směrem k objektům se sjezdy zužují. Součástí stavby je doplnění obrubníků na hraně silnice II/135 a úprava okolních ploch osetím travním semenem.

Na hraně styku se stávajícím chodníkem bude zřízen varovný pás z hmatové dlažby šířky 40 cm. Sjezdy budou od silnice II/135 odděleny silničním obrubníkem nájezdovým velikosti 150x150x1000 mm se šlápnutím 2 cm. Mimo sjezdy bude komunikační zeleň od této silnice oddělena silničním obrubníkem velikosti 150x250x1000 mm se šlápnutím 12 cm, v místě napojení na stávající komunikace se snížením na 2cm.

Stávající chodník bude předlážděn.

SO 199 Dopravně inženýrská opatření

V průběhu stavby sjezdů bude omezena doprava na silnici II/135 zpomalením.

SO 301 Odvodnění silnice II/135

Po osazení obrubníků na hranu silnice II/135 je třeba zajistit odvodnění této komunikace, které je v současném stavu řešeno odvedením srážkových vod do zeleně.

Stavba řeší výstavbu nové dešťové kanalizace DN300 délky 142,55 m, která bude umístěna v zeleném pásu a pod sjezdy v prostoru mezi stávajícím chodníkem a silnicí II/135. Kanalizace bude realizována z hladkého plnostěnného potrubí PVC KG s minimální kruhovou tuhostí SN 12 kN/m². Na kanalizaci budou ve směrových lomech osazeny prefabrikované kanalizační šachty $\varnothing 1,0$ s poklopy $\varnothing 0,6$ m s nosností D400 popř. B125 s odvětráním. V místě zúženého prostoru budou s ohledem na polohu stávajících sítí v lomových bodech osazeny neprůlezná platové revizní šachty DN600.

Odvodnění komunikace bude provedeno osazením 2 ks uličních a 6 ks obrubníkových vpustí a osazením liniového odvodňovacího žlabu DN200 napříč místní komunikací s napojením na nově zbudovanou dešťovou kanalizaci.

Návrh zpevněných ploch

skladba 1 - Konstrukce sjezdů

- zámková dlažba	DL	80 mm
- lože	L	40 mm
- štěrkodrt'	ŠD	250 mm
CELKEM		370 mm

skladba 2 - Oprava komunikace, napojení stávajících komunikací na nové obrubníky

- asfaltový beton	ACO 11+	50 mm
- spojovací postřik	PS, A	0,4 kg/m ² zbytkového pojiva
- asfaltový beton	ACP 16+	50 - 80 mm
- spojovací postřik	PS, A	0,4 kg/m ² zbytkového pojiva
- očištění povrchu		
CELKEM		100 - 130 mm

Spáry mezi novou a stávající asfaltovou vozovkou:

Proříznutím spár s vyříznutím komůrky

- Vyčištění spár
- Zalití záhlvkou směsí modifikované asfaltové hmoty a kameniva

V místě sjezdů budou stávající kabely firmy EG.D obnaženy a ochráněny dělenou chráničkou typu Kopohalf.

Městský úřad v Soběslavi, odbor výstavby a regionálního rozvoje, silniční hospodářství, jako speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona, podle ustanovení § 94m stavebního zákona

oznamuje zahájení společného řízení.

Jelikož jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska nejpozději do
15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Po uplynutí lhůty seznámení se s podklady rozhodnutí, speciální stavební úřad rozhodne ve věci.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k stavebního zákona může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavby. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě shora uvedené. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v úřední hodiny Městského úřadu v Soběslavi po předchozí telefonické domluvě v budově Městského úřadu v Soběslavi (odbor výstavby a regionálního rozvoje), náměstí Republiky 55/I, 392 01 Soběslav.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správního řádu“):

- **podle § 94k písm. a) stavebního zákona:**

Obec Zvěrotice, Zvěrotice č.p. 83, 392 01 Soběslav

- **podle § 94k písm. c) stavebního zákona:**

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., závod Tábor, Vožická č.p. 2107, 390 01 Tábor 1

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ČEVAK a.s., Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

- **podle § 94k písm. e) stavebního zákona:**

Vlastníci sousedních pozemků parc. č.:

468/1, 107, 466/2, 466/1, 164/1, 164/8, 164/7, 164/5, 164/6, 164/2, 164/3, 1487/11, 1487/1,

2320, st. 41/2, 2241/6, 2241/3, 1948/6, 2240/2, 2240/5, 2240/4, 2240/1, 2237, 2236, 2235, 2234, 2233, 2232, 2231, 2230 v k. ú. Zvěrotice.

Ing. Pavla Kodadová
vedoucí odboru výstavby a regionálního rozvoje

Za správnost vyhotovení: Filip Vaněk

Toto oznámení se doručuje účastníkům řízení vzhledem k jejich počtu veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklým na úřední desce úřadu po dobu 15 dnů a to:

- Na MěÚ Soběslav + el. úř. deska
- Na OÚ Zvěrotice + el. úř. deska

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Zvěrotice, IDDS: hdgb7qu

sídlo: Zvěrotice č.p. 83, 392 01 Soběslav

Ing. Martin Jáchym, IDDS: uhvmb4

sídlo: N. Frýda č.p. 1240/11, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, p.o., závod Tábor, IDDS: cadk8eb

sídlo: Vožická č.p. 2107, 390 01 Tábor 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Dále pak vlastníci sousedních pozemků parc. č.:

468/1, 107, 466/2, 466/1, 164/1, 164/8, 164/7, 164/5, 164/6, 164/2, 164/3, 1487/11, 1487/1, 2320, st. 41/2, 2241/6, 2241/3, 1948/6, 2240/2, 2240/5, 2240/4, 2240/1, 2237, 2236, 2235, 2234, 2233, 2232, 2231, 2230 v k. ú. Zvěrotice.

dotčené správní úřady

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Městský úřad Soběslav, Oddělení územního plánování a památkové péče, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, ÚP Tábor, IDDS: agzai3c

sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, územní odbor vnější služby Tábor-DI, IDDS: eb8ai73

sídlo: Lannova tř. č.p. 193/26, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1