



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor
Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor

Spisová značka.: 2RP17279/2017-505207/05/03
Č.j.: SPU 223292/2021/BI

SPU 223292/2021/BI



000610655214

Vyřizuje: Ing. Monika Blafková
Telefon: 702153017
E-mail: M.Blafkova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Táboře dne: 19. 7. 2021

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj, Pobočky Tábor (dále jen „pobočka“) ze dne 27.11.2020 č.j. SPU 424271/2020/BI byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Zvěrotice, zpracovaný Ing. Janem Sokolem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav, číslo oprávnění 35488/2009-13300. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 1.1.2021

V souladu se schváleným návrhem jednoduchých pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor,

r o z h o d n í

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

výměně nebo přechodu vlastnických práv, k pozemkům v katastrálním území Zvěrotice, tak, jak je uvedeno v přílohách č. 1., které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Blažek Josef, č. p. 4, 392 01 Zvěrotice	(nar. 29.07.1946)
Černý Luděk RNDr., Nad Šálkovnou 1525/3, Braník, 147 00 Praha 4	(nar. 03.12.1961)
Černý Pavel Mgr., Újezd 452/42, Malá Strana, 118 00 Praha 1	(nar. 04.02.1967)
Dolák Milan, U Piloty 1196, 370 06 Srubec	(nar. 25.10.1979)
Dolák Milan, Mrázkova 745, Soběslav III, 392 01 Soběslav	(nar. 14.06.1952)
Duchoň Josef, č. p. 8, 392 01 Zvěrotice	(nar. 08.06.1965)
Duchoňová Vladislava, č. p. 8, 392 01 Zvěrotice	(nar. 02.06.1966)

21 -07- 2021
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Fricová Olina, Bezděkova 108, Soběslav I, 392 01 Soběslav	(nar. 26.03.1978)
Hruška Jaroslav, č. p. 9, 392 01 Zvěrotice	(nar. 11.05.1951)
Hruška Jiří, U Nového rybníka 604/59, Soběslav III, 392 01 Soběslav	(nar. 29.12.1953)
Ježová Jana, č. p. 3, 392 01 Zvěrotice	(nar. 02.06.1984)
Karpíšek František, č. p. 24, 392 01 Zvěrotice	(nar. 21.04.1951)
Kozel Milan Ing. MBA, Ve Višničkách 326, 252 44 Psáry	(nar. 03.08.1963)
Kozlová Bohuslava, Ve Višničkách 326, 252 44 Psáry	(nar. 16.03.1970)
Novotný František, č. p. 5, 392 01 Zvěrotice	(nar. 28.08.1952)
Obec Zvěrotice, č. p. 83, 392 01 Zvěrotice	(IČ: 00667323)
Pícha Václav, Antonína Sovy 623, Teplické Předměstí, 418 01 Bílina	(nar. 06.10.1953)
Ryšavá Lenka, č. p. 20, 392 01 Zvěrotice	(nar. 02.05.1976)
Švajlen Josef, č. p. 80, 392 01 Zvěrotice	(nar. 18.11.1956)
Žahour Josef, č. p. 149, 392 01 Zvěrotice	(nar. 26.06.1981)

O D Ů V O D N Ě N Í

Dle § 11 odst. 4 zákona pobočka schválila rozhodnutím zde dne 27.11.2020 č.j. SPU 424271/2020/BI které nabylo právní moci dne 1.1.2021, návrh jednoduchých pozemkových úprav v katastrálním území Zvěrotice.

Vůči vydanému rozhodnutí nebylo vzneseno odvolání.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

Vlastnictví k parcelám, které nejsou zahrnuty do obvodu pozemkových úprav, ve smyslu ustanovení §3 odst. 2 zákona, se tímto rozhodnutím nemění. Ostatní omezení vlastnických práv neuvedená v tomto rozhodnutí se nemění.

Obsahem příloh 2a jsou stávající věcná břemena nebo jiná věcná práva dosud zapsaná v katastru nemovitostí, o nichž se nerozhoduje, pouze přecházejí na nově vzniklá parcelní čísla.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené Ing. Pavlem Dvořáčkem, Pod Pracovem 232, 391 11 Planá nad Lužnicí, provozovna Chýnovská 1917/3, 390 02 Tábor, IČO 65945735 číslo smlouvy 22-2021-505207, se mění vlastnická práva, tak, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona zanikají tímto rozhodnutím dosavadní nájemní vztahy, zatímni bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se toto rozhodnutí týká, a to k 1. říjnu běžného roku.

Pobočka zabezpečí dle § 12 odst. 2 zákona, aby nové uspořádání pozemků bylo vytyčeno a označeno v terénu podle potřeby vlastníků, a to nejdříve po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Vytyčení a stabilizace hranic pozemků po pozemkové úpravě bude pro každého vlastníka provedeno na základě žádosti vlastníka pouze jednou na náklady státu prostřednictvím pobočky.

Toto rozhodnutí pobočka doručí dle § 11 odst. 10 veřejnou vyhláškou a jeho písemné vyhotovení doručí všem vlastníkům pozemků a osobám dotčeným zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, známým pobočce. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétní osoby. Pobočka zabezpečí, aby příloha rozhodnutí, jejíž obsah stanoví prováděcí právní předpis, byla přístupná k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadu Zvěrotice. Informace o tom bude vyvěšena spolu s rozhodnutím.

Podle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bude toto rozhodnutí zveřejněno rovněž způsobem umožňující dálkový přístup.

Toto rozhodnutí nabývá právní moci posledním dnem 15-ti denní lhůty, která začíná běžet dnem vyvěšení rozhodnutí veřejnou vyhláškou.

Výsledek pozemkových úprav slouží jako obnovený katastrální operát, který se stává platný dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Rozhodnutí, které nabylo právní moci, doručí pobočka Katastrálnímu úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, který provede záznam do katastru nemovitostí dle výrokové části a jednotlivých příloh tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).



Otisk úředního razítka

Ing. David Mišík
vedoucí Pobočky Tábor
Státní pozemkový úřad

Přílohy k výrokové části rozhodnutí ústředí č.j. SPU 223292/2021/BI

- Příloha č. 1 – Pozbytí/nabytí vlastnických práv
- Příloha č. 2a – Přejedání věcných břemen (LV č. 479 a 10001)

Tyto přílohy jsou nedílnou součástí výroku.

Rozdělovník:

Na doručenkou obdrží:

Vlastníci pozemků, které jsou dotčeny řešením v pozemkových úpravách:

Blažek Josef, č. p. 4, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 439
Černý Luděk RNDr., Nad Šálkovnou 1525/3, Braník, 147 00 Praha 4	Příloha č. 1 – LV č. 388
Černý Pavel Mgr., Újezd 452/42, Malá Strana, 118 00 Praha 1	Příloha č. 1 – LV č. 388
Dolák Milan, U Pilota 1196, 370 06 Srubec	Příloha č. 1 – LV č. 141
Dolák Milan, Mrázkova 745, Soběslav III, 392 01 Soběslav	Příloha č. 1 – LV č. 141
Duchoň Josef, č. p. 8, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 388
Duchoňová Vladislava, č. p. 8, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 388
Fricová Olina, Bezděkova 108, Soběslav I, 392 01 Soběslav	Příloha č. 1 – LV č. 141
Hruška Jaroslav, č. p. 9, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 454
Hruška Jiří, U Nového rybníka 604/59, Soběslav III, 392 01 Soběslav	Příloha č. 1 – LV č. 454
Ježová Jana, č. p. 3, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 523
Karpíšek František, č. p. 24, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 370
Kozel Milan Ing. MBA, Ve Višničkách 326, 252 44 Psáry	Příloha č. 1 – LV č. 539
Kozlová Bohuslava, Ve Višničkách 326, 252 44 Psáry	Příloha č. 1 – LV č. 539
Novotný František, č. p. 5, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 120
Obec Zvěrotice, č. p. 83, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1, Příloha č. 2a – LV č. 10001
Pícha Václav, Antonína Sovy 623, Teplické Předměstí, 418 01 Bílina	Příloha č. 1 – LV č. 111
Ryšavá Lenka, č. p. 20, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 140
Švajlen Josef, č. p. 80, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1 – LV č. 560
Žahour Josef, č. p. 149, 392 01 Zvěrotice	Příloha č. 1, Příloha č. 2a – LV č. 479

Právnícké osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům jsou pozemkovými úpravami dotčena:

E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice - České Budějovice 7, IČ: 28085400

Jihočeský vodárenský svaz (IČ: 49021117), S. K. Neumanna 292/19, 37001 České Budějovice

Na vědomí:

Finanční úřad pro Jihočeský kraj – územní pracoviště v Soběslavi, Wilsonova 113, 392 01 Soběslav - DS

Městský úřad Soběslav, Odbor dopravy a vnitřních věcí, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav - DS

Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav - DS

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav

Městský úřad Veselí nad Lužnicí, Odbor výstavby a ŽP, Náměstí T. G. Masaryka 26, Veselí nad Lužnicí I, 391 81 Veselí nad Lužnicí

Veřejnou vyhláškou zveřejní:

Obec Zvěrotice, č. p. 83, 392 01 Zvěrotice

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Jihočeský kraj, Pobočka Tábor, Husovo nám. 2938, 390 02 Tábor
www.eagri.cz

Po nabytí právní moci obdrží:

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, Štítného 2598, 390 02 Tábor

Vypraveno dne: viz. otisk podacího razítka na poštovní obálce