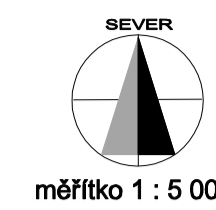


# ZMĚNA Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU ZVĚROTICE

## ODŮVODNĚNÍ: KOORDINAČNÍ VÝKRES



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Změna č.3 územního plánu Zvěrotice	
správní orgán, který ZMĚNU č.3 ÚP vydal Zastupitelstvo obce Zvěrotice	pořizovatel Obecní úřad Zvěrotice
datum nabytí účinnosti:	oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Hana Roudnická



### LEGENDA

HRANICE, ZNAČENÍ	
	hranice řešeného území
	hranice správního území obce
	hranice zastavěného území aktualizovaná změnou č.3
	hranice zastavitelných ploch
<b>11</b>	číslo návrhové plochy (dle ÚP)
<b>3/a</b>	číslo změny / index lokality

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
plochy stabilizované	plochy změn	
<b>B</b>		plochy bydlení - obecné
<b>Bz</b>		plochy bydlení - soukromá zeleň
<b>Os</b>		plochy občanského vybavení - rekreace a sport
<b>Pv</b>		plochy veřejných prostranství - obecné
		plochy veřejných prostranství - veřejná a vyhrazená zeleň
<b>Vp</b>		plochy smíšené obytné - bydlení a podnikání
<b>Vz</b>		plochy výroby a skladování - obecné
<b>Vz</b>		plochy výroby a skladování - plochy zemědělských staveb
<b>Ds</b>		plochy dopravní infrastruktury - silniční
<b>Zo</b>		plochy zemědělské - orná půda
<b>Zt</b>		plochy zemědělské - trvalý travní porost
<b>Vv</b>		plochy vodní a vodohospodářské - obecné
<b>L</b>		plochy lesní - obecné
<b>N</b>		plochy smíšené nezastavěného území - přírodě blízké ekosystémy

### LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	stanovené záplavové území
	plošná odvodnění pozemků
	vzdálenost 50m od kraje lesa
	ochranné pásmo silnice
	ochranné pásmo elektrického vedení
	bezpečnostní pásmo VT plynu 200 m
	ochranné pásmo letiště
	letecký koridor LK TRA 78 Veselí

### KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

stav	návrh	
		vodovod
		vodovod ke zrušení
		kanalizace
		elektrické vedení VVN 110kV
		elektrické vedení VVN 22kV
		trafostanice
		komunikační vedení
		komunikační vedení - RSS
		plyn VTL
		koridor VTL plynovodu

### KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

stav	návrh	
		silnice II. třídy
		koridor silnice II. třídy
		kommunikace místní

### CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ : ZRANITELNÁ OBLAST

### PODMÍNKY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	maximální hranice negativních vlivů
--	-------------------------------------

### KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

prvky územního systému ekologické stability		
stav	návrh	
		lokální biocentrum
		lokální biokoridor
prvky interakční		
		interakční prvek



VEDUJÍCÍ PROJEKTANT: ING.ARCH.Š. TUKALOVÁ	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING.ARCH.Š. TUKALOVÁ	KRESLIL: ING.ARCH. I.VOTŘELOVÁ
INVESTOR: OBEC ZVĚROTICE	POŘIZOVATEL: Obecní úřad Zvěrotice, oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. H. Roudnická	PÁREČ.:
DATUM: III / 2015	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	STUPEŇ: UPRAVENÝ NÁVRH
AKCE: ZMĚNA č.3 ÚP ZVĚROTICE	ODŮVODNĚNÍ	
OBSAH: KOORDINAČNÍ VÝKRES		VÝKRES Č.:
		<b>II/1</b>